

HALLE 19/08/2014

SOPRIMAT WIL VEERTIG ASSISTENTIEWONINGEN IN KLOOSTER MINDERBROEDERS

Kloostertuin toegankelijk voor iedereen



De tuin van het klooster van de Minderbroeders, toen die nog piekfijn onderhouden werd. - Foto Mozkito

Woonzorggroep Soprimat wil het vroegere klooster van de Minderbroeders Conventuelen in de Volpestraat verbouwen tot een complex met 40 assistentiewoningen. De mooie kloostertuin zal toegankelijk zijn voor iedereen.

BART KERCKHOVEN

Soprimat had enkele maanden geleden al een akkoord met de orde van de Minderbroeders Conventuelen over de aankoop van het klooster dat sinds 2011 leeg staat. Een bouwvergunning voor het project van Soprimat was een voorwaarde voor een definitieve overeenkomst en intussen is er een aanvraag ingediend bij de stad. In het klooster op de hoek van de Volpestraat en de Nieuwstraat voorziet Soprimat 24 assistentiewoningen, bedoeld voor vijftigplussers. Bovendien wordt er een nieuwbouw opgetrokken aan de kant van de Nieuwstraat waar nog eens plaats is voor 16 assistentiefiets. Die nieuwbouw bestaat uit drie verdiepingen maar zal niet zo hoog zijn als het kloostergebouw net om het zicht op het stukje Hals erfgoed in het centrum te bewaren. Onder de grond wordt wel een ondergrondse parkeergarage voorzien voor twintig voertuigen.

Aan het uitzicht van het klooster zal amper iets veranderen. Tegelijk wil Soprimat de tuin van het klooster ook openstellen voor de inwoners. Daarom wordt een deel van de kloostermuur aan de kant van de Korte Vest afgebroken zodat voetgangers in de tuin kunnen wandelen. Tegelijk zijn er in de plannen daar paaltjes voorzien om zo de brandweer- en hulpdiensten langs die weg toegang te geven tot het complex. De tuin zelf werd jarenlang goed onderhouden door de paters die er leefden maar is intussen wel overwoekerd. Soprimat wil het groene plekje dan ook in ere herstellen.

Bezwaren

Het stadsbestuur moet na de periode van openbaar onderzoek nog een advies geven over de plannen. "Als stadsbestuur staan we positief tegenover de plannen", zegt burgemeester Dirk Pieters. "Maar eventuele bezwaren worden natuurlijk wel behandeld. We vinden dat een project als dit perfect past in het centrum en ook de beste bestemming is voor het kloostergebouw. Dat Soprimat de tuin toegankelijk wil houden voor de inwoners is goed nieuws want zo krijgen we er meteen een stukje groen bij." De kloostertuin blijft wel eigendom van Soprimat en zal 's avonds afgesloten zijn voor het publiek.

Paterskerk

Het stadsbestuur had ook gehoopt dat Soprimat de Paterskerk wilde overkopen van de stad. "Eventueel kon Soprimat dat gebouw dan gebruiken als gemeenschapsruimte waarbij we dan als stadsbestuur af en toe kleinere culturele activiteiten konden laten doorgaan. Intussen is wel duidelijk dat Soprimat in de huidige plannen zelf al gemeenschapsruimten voorziet en dat er geen interesse is in de kerk. Over de toekomst van de kerk moeten we ons als stadsbestuur dus nog verder beraden. Er is daarover nog niets beslist."

HLN LIVE HALLE

Hoor jij in deze lijst? Klik [hier](#).

Volledig scherm